



**PORT AUTONOME DE LOME**  
Personne Responsable des Marchés Publics

**AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DES  
BATIMENTS AU PORT AUTONOME DE LOME.**

**AAOO N°062/PRMP/PAL/2024**

1. Le Port Autonome de Lomé dispose des fonds propres sur son budget exercice 2024, afin de financer les Infrastructures et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché pour les travaux de réhabilitation des bâtiments.
2. Le Port Autonome de Lomé, agissant pour son propre compte, sollicite des offres sous plis fermés de la part des candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour la réalisation des travaux de réhabilitation des bâtiments. Lesdits travaux qui sont répartis en trois (03) lots sont composés comme suit :
3.
  - ❖ Lot n°01 : Travaux de réhabilitation des bâtiments de la Direction Générale du Port Autonome de Lomé et de l'Alliance pour la Promotion du Port Autonome de Lomé (A2PL) ; délai d'exécution : trois (03) mois ;
  - ❖ Lot n°02 : Travaux de réhabilitation du bâtiment du Centre Médico-Social et de l'Ecole du Port; délai d'exécution : trois (03) mois ;
  - ❖ Lot n°03 : Travaux de rénovation des bureaux du Port Autonome de Lomé sis au Terminal du Sahel à Togblékopé; délai d'exécution : quatre (04) mois.

Les soumissionnaires ont la possibilité de soumissionner pour un ou l'ensemble des trois (03) lots ; un soumissionnaire ne peut être attributaire de plus de deux (02) lots. Les variantes ne sont pas acceptables.

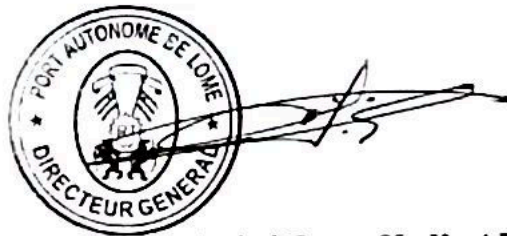
4. La passation du Marché sera conduite par Appel d'offres ouvert tel que défini dans le Code des Marchés publics en vigueur et ses textes d'application, et ouvert à tous les candidats éligibles.
5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations auprès de Port Autonome de Lomé imm des marchés publics (ancien imm de la cantine) situé à l'intérieur du Port franc ; Attention PRMP : Téléphone (+228) 22 27 47 42 ; postes 4424/4626 et prendre connaissance des documents d'Appel d'offres à l'adresse mentionnée ci-après : Port Autonome de Lomé, Direction Générale, Secrétariat de la Direction Financière et Comptable, Lomé-Togo, Tel : (+228) 22 27 47 42 (Postes 4238-4239) ; tous les jours ouvrables de 08H00 à 11H00' les matins, et de 14H30' à 16 H 00' les soirs

6. Les exigences en matière de qualifications sont :
- Être en règle avec l'administration publique en présentant dans l'offre les pièces administratives indiquées au point 11.1 des DPAO ;
  - Avoir les capacités financières et techniques telles que stipulées au point 5.1 des DPAO Voir le DPAO pour les informations détaillées.
7. Les candidats intéressés peuvent consulter gratuitement le dossier d'Appel d'offres complet ou le retirer à titre onéreux contre paiement<sup>1</sup> d'une somme non remboursable de cent mille (100 000) FCFA à l'adresse mentionnée ci-après : Port Autonome de Lomé, Direction Générale, Secrétariat de la Direction Financière et Comptable, Lomé-Togo, Tél : (+228) 22 27 47 42 (Postes 4238/4239) ; tous les jours ouvrables de 08H00 à 11H00' les matins, et de 14H30' à 16 H 00' les soirs. La méthode de paiement sera l'espèce. Le Dossier d'Appel d'offres sera remis main en main.
8. Les offres devront être soumises à l'adresse ci-après : Port Autonome de Lomé ; salle de réunion du service des marchés publics, ancien bâtiment de "la cantine" sis à l'intérieur du Port franc Tél : (+228) 22 27 47 42 (Postes 4424/4626) au plus tard le 05 février 2025 à 09 heures 30' T.U. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées. Une réunion préparatoire suivie de la visite des sites des travaux aura lieu le 17 janvier 2025 à partir de 09 h 00 min T.U. Lieu de la réunion préparatoire : salle de réunion du service des marchés publics, ancien bâtiment de "la cantine" sis à l'intérieur du Port franc. Tél : (+228) 22 27 47 42 (Postes 4424/4626).
9. Les offres doivent comprendre une garantie de soumission bancaire, d'un montant de :
- ❖ Lot n°01 : Travaux de réhabilitation des bâtiments de la Direction Générale du Port Autonome de Lomé et de l'Alliance pour la Promotion du Port Autonome de Lomé (A2PL) ; deux millions cinq cent mille (2 500 000) francs CFA ;
  - ❖ Lot n°02 : Travaux de réhabilitation du bâtiment du Centre Médico-Social et de l'Ecole du Port; cinq cent mille (500 000) francs CFA;
  - ❖ Lot n°03 : Travaux de rénovation des bureaux du Port Autonome de Lomé sis au Terminal du Sahel à Togblékopé; trois cent mille (300 000) francs CFA.
10. Les candidats resteront engagés par leur offre pendant une période de cent vingt (120) jours à compter de la date limite du dépôt des offres comme spécifié au point 19.1 des IC et au DPAO.
11. Les offres présentées en quatre (04) exemplaires dont un (01) original et trois (03) copies seront ouvertes en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent assister à l'ouverture des plis le 05 février 2025 à 10 heures 00' T.U. à l'adresse suivante : Port Autonome de Lomé ; salle de réunion du service des marchés publics, ancien bâtiment de "la cantine" sis à l'intérieur du Port franc Tél : (+228) 22 27 47 42 (Postes 4424/4626).
- NB :**
- 1- Les soumissionnaires sont informés que leurs offres financières doivent être élaborées dans le respect des prix contenus dans la dernière version du répertoire des prix de référence (mercuriale des prix) disponible sur le site du ministère de l'Économie et des finances au [www.finances.gouv.tg](http://www.finances.gouv.tg). Dans le cas contraire, leurs offres seront redressées.

- 2- *Les candidats doivent prévoir au moins 30 min pour l'obtention des titres d'accès au PAL. Ils doivent se munir d'une carte nationale d'identité ou d'un passeport en cours de validité pour l'obtention desdits titres. Aucun retard de dépôt d'offre ne peut pas être excusable.*
- 3- *Les candidats qui n'assisteront pas à la visite des sites des travaux sont priés de s'abstenir. Une attestation de visite de sites sera remise à tous les participants pour servir de preuve.*
- 4- *Tout candidat ou dirigeant qui s'est révélé défaillant dans l'exécution d'un marché au Port Autonome de Lomé au cours des deux (02) dernières années est prié de s'abstenir.*
- 5- *Les candidats sont informés que les prestations à réaliser dans le cadre du marché en vue, devront être conformes aux normes de qualité (ISO 9001 vs 2015), de santé-sécurité (ISO 45001 vs 2018) et environnementales (ISO 14001 vs 2015) en vigueur au Port Autonome de Lomé.*

Veillez agréer, Mesdames, Messieurs, nos sincères salutations. 3

LE DIRECTEUR GENERAL



Contre-Amiral **Fogan Kodjo ADEGNON**